

Приложение
к распоряжению
Департамента строительства
Вологодской области
от 14.06.2019 № 875

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

160000, г. Вологда, ул. Герцена, д. 27, тел/факс: 8(8172) 23-02-05

УТВЕРЖДАЮ

И.о. начальника управления государственного
строительного надзора,
заместителя начальника Департамента
строительства Вологодской области



2019 г.

А.А. Блюдов

М.П.

Заключение о степени готовности объекта

№ 10

«02»

июля

2019 г.

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания
Ренессанс»
ОГРН застройщика: 1163525086383

ИНН застройщика: 3525381961

Наименование объекта: «Многоквартирный дом № 1 по генплану по ул. Герцена в г. Вологде»

Адрес объекта капитального строительства: Вологодская область, г. Вологда, ул. Герцена

Кадастровый номер земельного участка: 35:24:0202040:911

Разрешение на строительство № 35-35327000-113-2018 дата выдачи 20.06.2018

выдано Департаментом градостроительства Администрации города Вологды.

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Таблица 1

Информация о соответствии критериям

№ п/п	Критерии	Значение	Отметка о соответствии
1.	Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, подтверждающих реализацию участникам долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства, шт.	16	Соответствует
2.	Степень готовности объекта строительства ((строка 1 таблицы 2+ строка 2 таблицы 2):2), составляет не менее 30 %		
	составляет не менее 15 %	39,7	Соответствует
	составляет не менее 6 %		

Информация о подтверждении степени готовности объекта строительства

№ п/п	Наименование	Значение
1.	Степень готовности объекта строительства, рассчитанная исходя из размера фактически понесенных затрат на строительство, %	25,45
2.	Степень готовности объекта строительства, рассчитанная суммарно в соответствии с готовностью конструктивных элементов всех объектов капитального строительства, указанных в разрешении на строительство, %	54
2.1.	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) лица, подтвердившего степень готовности объекта строительства, рассчитанную суммарно в соответствии с готовностью конструктивных элементов всех объектов капитального строительства, указанных в разрешении на строительство	Мелехин Алексей Юрьевич
2.2.	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Балтийское объединение кадастровых инженеров

«Многоквартирный дом № 1 по генплану по ул. Герцена в г. Вологде»
(наименование объекта в соответствии с разрешением на строительство)

- СООТВЕТСТВУЕТ
 НЕ СООТВЕТСТВУЕТ

критериям, определяющим степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве и подтверждает право застройщика Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Ренессанс»
(наименование застройщика)

на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты российской федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 года

Начальник отдела надзора в сфере долевого строительства
управления государственного строительного надзора
Департамента строительства Вологодской области

(наименование должности)
Консультант отдела надзора в сфере долевого строительства:
управления государственного строительного надзора

(наименование должности)
Консультант отдела надзора в сфере долевого строительства:
управления государственного строительного надзора

(наименование должности)

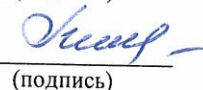
Минеева О.Л.
(фамилия, имя, отчество)

Комаров А.А.
(фамилия, имя, отчество)

Шафоростова Т.Н.
(фамилия, имя, отчество)


(подпись)


(подпись)


(подпись)